

Kommunale Bilanz 2000

Zum Jahreswechsel werden Viele zurückblicken und vielleicht auch fragen: was hat das Jahr 2000 mir gebracht, war es ein gutes Jahr?

Nun, sicher wird für jeden Fragesteller aus seiner Sicht und für seinen Lebensbereich die Antwort ein wenig anders ausfallen. Für viele Bürgerinnen und Bürger, die sich für ihre Gemeinde Wölfersheim auf den unterschiedlichen Ebenen und in den verschiedensten Gruppierungen engagiert haben, war das Jahr 2000 nicht nur zeitgeschichtlich gesehen ein markantes Datum, sondern auch ein sehr arbeitsintensives und - trotz vereinzelter Rückschläge - ein alles in allem erfolgreiches Jahr. Ist es doch gelungen, unter dem Wölfersheimer Leitbild „Wohnen - Leben - Arbeiten in einer metropolen- und naturnahen Gemeinde mit Zukunft“ Bewährtes zu erhalten und gleichzeitig unsere Gemeinde kontinuierlich positiv weiter zu entwickeln. Auf die Einzelheiten hierzu soll im folgenden näher eingegangen werden.

Die traditionellen Veranstaltungen wurden auch im Jahr 2000 wieder von Vielen besucht. Dabei sind die Sommerferienspiele für die Kinder an erster Stelle zu nennen. Die Nachfrage gegenüber dem Vorjahr wurde noch überboten und die meisten Freizeitangebote waren ausgebucht, wie z.B. der Tagesausflug nach Köln-Brühl in das Phantansialand und der Mitmach-Circus Kunterbunt.

Auch die beliebte Seniorenfeier erfreute sich wieder großen Zuspruchs. Diesmal hatten die Landfrauen aus dem OT Wohnbach die Bewirtung übernommen und bereiteten, zusammen mit anderen Künstlerinnen und Künstlern, durch zwei gelungene Tanzdarbietungen den anwesenden Seniorinnen und Senioren eine große Freude.

Neues LF8/6 für die FFW Berstadt

In Sachen Brandschutz ist neben der laufenden Unterhaltung der feuerwehertechnischen Gerätschaften und der Fahrzeuge besonders auf einige Neuanschaffungen hinzuweisen. Und zwar wurde für die Freiwillige Feuerwehr des OT

Berstadt ein neues Feuerwehrfahrzeug (LF8/6) beschafft. Ferner erhielt die Wölfersheimer Wehr einen Sauger und die Södeler Wehr einen Schaumerzeuger. Ein herzlicher Dank an die Freiwilligen Feuerwehren aller Ortsteile, die auch im Jahr 2000 sehr engagiert und verantwortungsvoll ihre Einsätze mit Bravour gemeistert haben.

In diesem Zusammenhang soll hier auch der Erwerb eines Grundstücks Erwähnung finden - nämlich des ehemaligen OVAG-Gebäudes an der Seestraße, Ecke Heyenheimer Weg im OT Wölfersheim. Hier wird ein neues Feuerwehrgerätehaus entstehen und das Museum des Vereins zur Pflege der Bergbau- und Kraftwerkstradition in Wölfersheim kann dort mit untergebracht werden.

Innerhalb des Aufgabenbereiches Öffentliche Sicherheit und Ordnung muß - wie eigentlich in jedem Jahr - erneut darauf hingewiesen werden, daß es immer wieder Zeitgenossen gibt, die sich an die einfachsten Regeln des Zusammenlebens nicht gewöhnen wollen oder können, so daß wieder mehrere gebührenpflichtige Verwarnungen ausgesprochen und auch Ordnungswidrigkeitsverfahren eingeleitet werden mußten. Insbesondere handelt es sich dabei um Lärmbelästigungen sowie illegale Abfallbeseitigungen.

Erste Firmen im Service-Center

Das nach Übernahme des PREAG-Geländes im Bereich des neuen Gewerbeparks Seestraße Ost konzipierte Service-Center steht kurz vor der Fertigstellung. Mit einigen Unternehmen wurden schon Mietverträge geschlossen und die ersten haben dort bereits mit ihrer Geschäftstätigkeit begonnen.

In den beiden Gewerbegebieten (Gewerbepark Seestraße Ost und Industrie- und Gewerbegebiet Berstadt) wurden weitere Grundstücke an ansiedlungswillige Betriebe veräußert. Eine rege Bautätigkeit hat dort eingesetzt und einige Betriebe haben ihre Produktion schon aufgenommen oder - wie der bei vielen beliebte ALDI - seine Pforten geöffnet.

Weitere bauliche Maßnahmen

Im Jahr 2000 wurden sowohl die 1. Änderung des Bebauungsplans Gewerbepark Seestraße Ost im OT Wölfersheim als auch der zweite Entwicklungsabschnitt des Bebauungsplans An der Friedberger Chaussee in der Gemarkung Berstadt zur Rechtskraft gebracht. Weiterhin wurden folgende Beschlüsse zur Aufstellung oder zu Entwürfen von Bauleitplänen, die Wohn- und Gewerbegebiete vorbereiten, gefasst:

- 3.- 5. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan
- An der Friedberger Chaussee, 3. Entwicklungsabschnitt, OT Berstadt
- Gewerbepark Seestraße Ost, 2. Entwicklungsabschnitt OT Wölfersheim und Södel
- Füllgesgärten OT Södel
- Am Beienheimer Weg, OT Melbach
- Birkenstraße, OT Wohnbach
- Am Altenheim, OT Wölfersheim

Im Rahmen der Umsetzung von Bebauungsplänen wurden Erschließungsmaßnahmen in folgenden Gebieten zwischenzeitlich abgeschlossen:

- Am Teich, OT Berstadt
- An der Friedberger Chaussee, OT Berstadt
- Gewerbepark Seestraße Ost, OT Wölfersheim
- Rebenstück, OT Södel
- Hungener Weg, OT Melbach
- Oberere Steingasse, OT Wölfersheim

Neben diesen einzelnen Neubaumaßnahmen sollte noch auf die Erneuerung der Straße „Zum Bahndamm“ im OT Södel inkl. Auswechslung von Kanal- und Wasserversorgungsleitungen, der Butzbacher Straße im OT Berstadt sowie auf den Straßenendausbau im Gewerbe- und Industriegebiet Berstadt einschließlich der Gehweganbindung von der Dieselstraße in Richtung Butzbacher Straße bis zur L3136 hingewiesen werden.

Die grundhafte Erneuerung der Querstraße mit Erweiterung der Parkflächen im Bereich Rathaus und Wetterauhalle befinden sich in der Planungsphase.

Eine Reihe von Naturschutzmaßnahmen wurden in Angriff genommen. So sind am Waschbach und im Bereich des Gebietes am Wölfersheimer See mehrere großflächige Maßnahmen zur Verbesserung der Gewässer und der Uferbepflanzungen durchgeführt und in der Gemarkung Berstadt zwei Feldholzinseln neu angelegt worden.

Im gemeindlichen Hochbau soll zunächst die grundhafte Erneuerung der Außenanlagen am Kindergarten Södel und unter Mitwirkung der Eltern die Neu- und Umgestaltung der Außenspielbereiche an den Kindergärten Berstadt und Wohnbach erwähnt werden.

Im Schulbereich, der nicht in die Zuständigkeit der Gemeinde fällt, wurde durch die aktive Mithilfe und eine großzügige, finanzielle Unterstützung der Gemeinde ein Schulneubau mit vier zusätzlichen Schulräumen in der Singbergschule erstellt.

Für den Neubau „Seniorenrechtliches und barrierefreies Wohnen“, der die Selbständigkeit von Wölfersheimer Bürgerinnen und Bürgern und das Verbleiben in der örtlichen Gemeinschaft bis in das hohe Alter oder mit körperlicher Behinderung unterstützen und fördern soll, ist im November der Spatenstich erfolgt. Mit der Fertigstellung wird im Dezember 2001 gerechnet.

In mehreren gemeindlichen Wohnhäusern wurden mit dem Ziel der Energieeinsparung Heizungsanlagen installiert. Der Kiosk am Bahnhof erhielt durch Fassadendämmung und neue Fenster einen Vollwärmeschutz. In der Turnhalle Södel erfolgte eine Sanierung der Küche und die Heizungsanlage - inklusive der Errichtung einer Solaranlage zur Brauchwassererwärmung - wurde erneuert. Für die Mehrzweckhalle Berstadt wurde eine Lautsprecheranlage angeschafft.

Die Wetterauhalle erhielt barrierefreie Zugänge. Ferner wurde zwischenzeitlich eine Planung für einen Um- und Ausbau des Hoteltraktes der Wetterauhalle erstellt.

Großinvestition bei Sportanlagen

Bei unseren Sportanlagen wurden im Jahr 2000 erhebliche Mittel zum Ausbau bzw. zur Erneuerung aufgewendet. Im Bereich des ehemaligen Hartplatzes der Singbergsportanlage wird z.Zt. ein Neubau durchgeführt, der die vormals kieselrotbelasteten Flächen in ein halbsandverfülltes Kunstrasenspielfeld mit Rundlaufbahn aus Kunststoff verwandelt. Des weiteren wurden verschiedene Nebeneinrichtungen geschaffen, um Schulsport sowie mehrere Ballsportarten betreiben zu können. Die erforderlichen Ausführungsarbeiten wurden im Sommer aufgenommen und sollen bis Sommer 2001 endgültig abgeschlossen sein.

Im Bereich der Sportplätze Berstadt, Södel und Wölfersheim wurden die ersten Fun- und Bolzplätze eingerichtet.

Für die Kinderspielplätze haben wir ein Dreijahresprogramm zur Modernisierung und Erneuerung der teilweise schon über vierzig Jahre alten Anlagen erstellt. Im ersten Abschnitt werden einzelne Kinderspielplätze neu gestaltet bzw. neu angelegt. In Ortsterminen mit Kindern und Eltern wurden Anregungen für die Ausführung gesammelt. Mit den Baumaßnahmen wurde kürzlich begonnen.

Weiterer Anstieg der Steuerkraft

Trotz der geschilderten enormen Bautätigkeit, die mit erheblichen Investitionen einhergeht, hat sich die finanzielle Leistungsfähigkeit der Gemeinde Wölfersheim weiter verbessert. Positiv ist hier anzumerken, daß die Steuerkraft, die in einer Steuerkraftmeßzahl zum Ausdruck kommt, auch im Jahr 2000 weiter angestiegen ist. Ein Zeichen von wirtschaftlicher und privater Aufwärtsentwicklung in der Gemeinde Wölfersheim.